Каталог
проектных решений

ФПК АИСТ
Финансово-Промышленная Компания

Эволюция или Революция
решать Вам…
но то, что строительство домов с использованием стеновых и фасадных панелей «АИСТ», по таким показателям как

КАЧЕСТВО
ЦЕНА
СКОРОСТЬ…

превосходит традиционные строительные материалы: это правда!

МО, д. Мартемьяново, КП Мартемьяново Парк, ул. Зеленая д. 1а • www.domaist.ru • www.aiststroy.ru • 8(965)266-78-28 • 8(495)222-01-07

Динамика развития домостроительной технологии «АИСТ»

2008–2011 г.г.

Производство и строительство домов с использованием газосиликатных и полистирольных блоков

2011–2014 г.г.

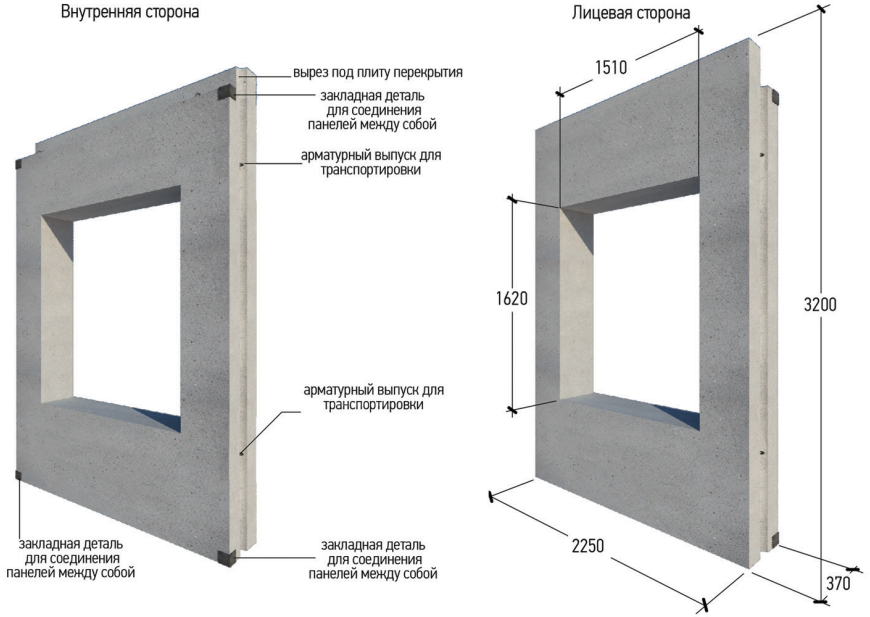
Производство теплоизоляционного бетона и фасадных систем. Используя их в качестве несъемной опалубки для заливки теплоизоляционным бетоном.

2014 г. – по настоящее время

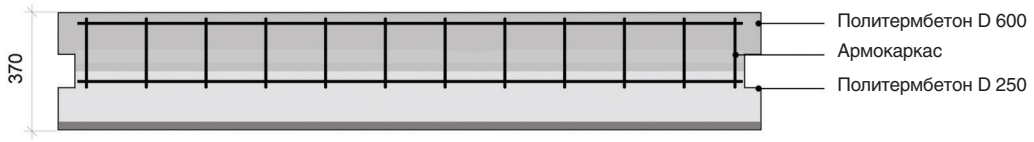
Создание уникальной облицованной и необлицованной стеновой панели.

Устройство панели

Оконная необлицованная панель 3200x2250x370



Слои конструкции стеновой панели

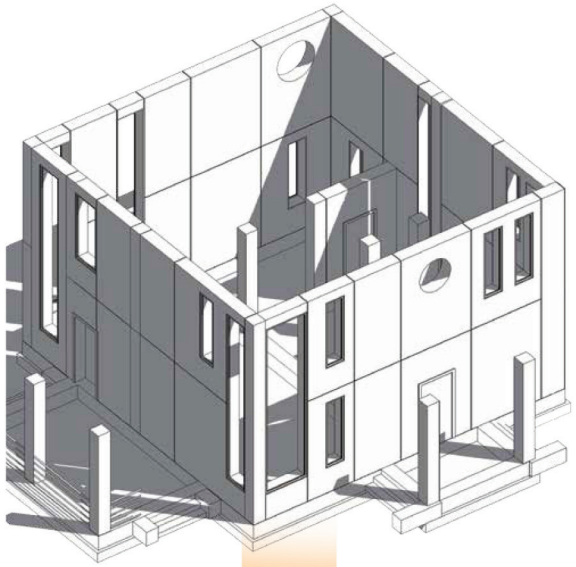


ФИЗИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции R = 3,53
Коэффициент теплопроводности = 0,085
Коэффициент паропроницаемости мг/(м·ч·Па) = 0,09

Стеновые Панели АИСТ поставляются в облицованном и не облицованном виде, с готовыми технологическими проёмами (окна, двери).
Тело панели выполнено из 2-х слоёв армированного политермбетона: внешний слой, плотность D250, выполняет роль теплоизоляционного материала и второй слой, плотность D600, несущей конструкции.
Усиленное армирование верхней части Стеновой Панели АИСТ позволяют монтировать любые виды перекрытия без обустройства армопояса.
Уникальная система соединения стеновых панелей позволяет полностью исключить образование «мостиков холода».
Сформированный межпанельный колодец замоноличивается политермбетоном или ППУ.
Облицовка фасадными панелями «Аист» позволяет создать любую декоративную фактуру.

Доставка стеновых панелей по России из г. Обнинск (Калужская обл), стандартным транспортом по тарифам транспортных компаний.
Организация производства стеновых панелей АИСТ в других регионах России - от 25 000 м^2.

Что такое домостроительная технология «АИСТ»?



Дома, построенные по технологии «АИСТ» – это монолитные, пожаробезопасные, энергосберегающие дома из экологически чистого сырья.

БЫСТРЫЙ МОНТАЖ ЗДАНИЯ

Благодаря высокой заводской готовности всех элементов, монтаж осуществляется не зависимо от сезона и погоды 365 дней в году. Нумерация панелей позволяет быстро и без ошибок собрать свой дом

- Сборка стен дома 100м^2 производится за 1 сутки.
- Производство и монтаж Стеновых Панелей 2–7 дней.
- Производство Домокомплекта 5–10 дней.
- Строительство Дома 25–40 дней
- Быстрый и удобный монтаж перекрытий:
  - монтаж перекрытия без применения армопояса (встроено в стеновую панель)
  - удобное технологическое решение для быстрой установки любого перекрытия.

РАЗНООБРАЗИЕ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ

Использование стеновых панелей «АИСТ» даёт возможность создавать любые архитектурные решения. Наши проектировщики в течение одного дня выполнят адаптацию любого проекта под использование стеновых панелей «АИСТ».

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Стеновая панель «АИСТ» спроектирована с учетом повышенных требований к энергоэффективности (коэф. 3,53 Вт/(м*С).

ОПТИМАЛЬНОЕ СООТНОШЕНИЕ ЦЕНЫ И КАЧЕСТВА

Стеновая панель «АИСТ» – это одно из самых выгодных решений при строительстве малоэтажного жилья по соотношению цены и качества.

ХОРОШАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ЛОГИСТИКА

Объем стеновых панелей для строительства дома (70 м2) отгружается одним грузовым автомобилем.

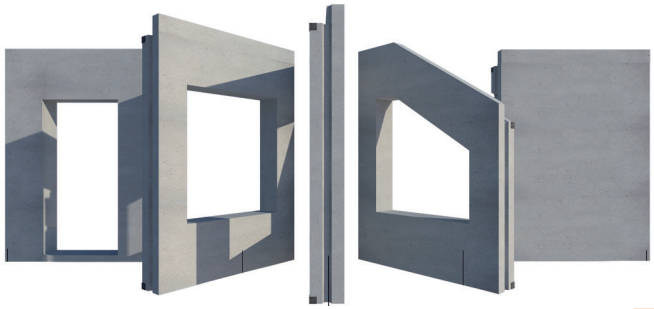
ОТСУТСТВИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

1. Ровная внутренняя и наружная поверхность стеновых панелей
   - стеновая панель готова к финишной окраске фасада или отделки любыми фасадными материалами.
   - внутренняя поверхность производится «под шпаклевку» (не требует выравнивания стен перед «финишной» отделкой.
2. Отсутствие дополнительной работы по теплоизоляции и гидроизоляции.
3. Отличная адгезия к строительным смесям.

РАЗНООБРАЗИЕ ВНЕШНЕЙ ОТДЕЛКИ

Возможность использования различных архитектурно-дизайнерских решений при отделке фасадной панелью «АИСТ».

Собственное производство



Стеновая панель «Аист»

Стоимость панелей

Толщина панели	370 мм	300 мм
Цена за м² стены	4070 р.	3300 р.

Стропильная система

1 м² горизонтальной поверхности
(площадь этажа + площадь свесов) - 1500 руб.

Комплект стропил фермового типа заводского изготовления:
фермы, связи, мауэрлат, лобовая доска.
Все конструкции выполнены из сухого, антисептированого и антипирированного пиломатериала.

Облицовочная панель «Аист»

1 м² 1650 руб.

Предложение по кредиту

Кредит на покупку дачных домов или коттеджей, без поручителей и необходимости предоставления обеспечения.

Сумма от 100 000 до 2 000 000 рублей
Срок от 6 месяцев до 7 лет
Ставка от 14,5% годовых в рублях

Специальные условия кредитования для клиентов компании «ФПК АИСТ» – продукт «Необеспеченный кредит»

Сумма кредита (рубли РФ)	Процентная ставка (годовых) от 6 мес. до 7 лет
от 100 000 до 300 000	от 17% до 29%
от 300 000 (вкл.) до 500 000	от 16% до 28%
от 500 000 (вкл.) до 750 000	от 15,5% до 27,5%
от 750 000 (вкл.) до 1 000 000	от 15% до 27%
от 1 000 000 (вкл.) до 2 000 000	от 14,5% до 26,5%

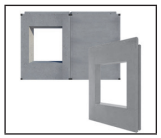
Требования к заемщикам:

- Гражданство РФ.
- Возраст от 21 до 65 лет (на момент выдачи и погашения кредита соответственно).
- Постоянная/временная регистрация в регионе присутствия филиала.

МЫ ПОСТРОИМ ДОМ ВАШЕЙ МЕЧТЫ!

Комплектация «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ»

ФУНДАМЕНТ с закладными под воду и канализацию земельные работы плита с ростверком и утепленным периметром



СТЕНЫ необлицованные наружные 300 мм

Для домов с мансардой и 2-м этажом
ПЕРЕКРЫТИЕ деревянное

ОКНА неламинированные профиль 70 мм

ДВЕРЬ входная металлическая

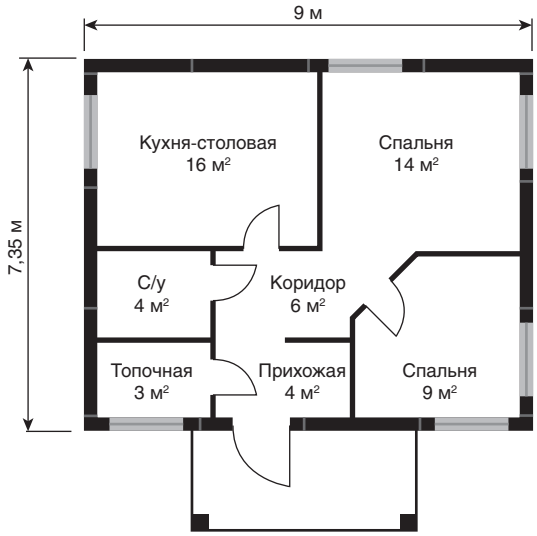
СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА деревянная, фермовая, сборная, обработанная

КРОВЛЯ металлочерепица пароизоляция с проклейкой швов утепление 200 мм (плиты 50 мм) гидроизоляция диффузионная контробрешетка (брусок 50х50) шаговая обрешетка (шаг 35 см) комплектующие

ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА

ОТДЕЛКА ФАСАДА в соответствии с проектом

Аист - 56



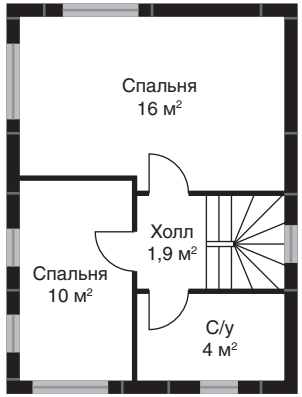
Общая площадь дома 56 м²

Стоимость 1 200 000 р.

Аист - 80

План 1 этажа

План 2 этажа

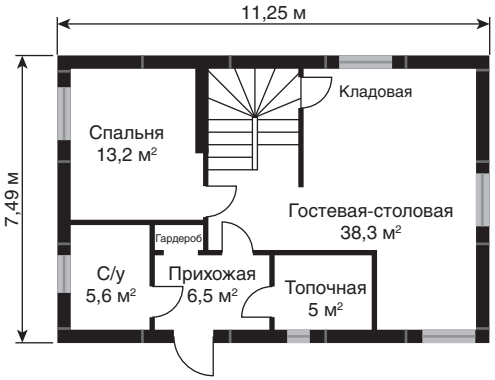


Общая площадь дома 80 м²

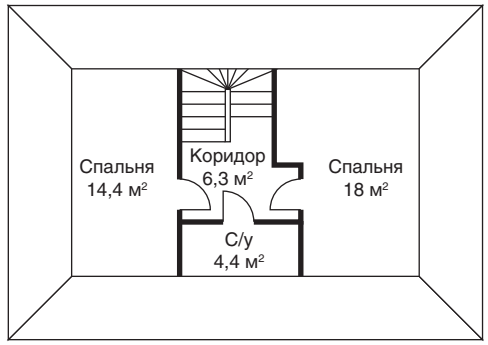
Стоимость 1 600 000 р.

Аист - 110

План 1 этажа 68,6 м²



План мансарды 43 м²

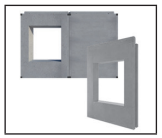


Общая площадь дома 110 м²

Стоимость 2 000 000 р.

Комплектация «Стандарт» 1 этаж

ФУНДАМЕНТ с закладными под воду и канализацию земельные работы плита с ростверком и утепленным периметром



СТЕНЫ необлицованные наружные 300/370 мм

ПЕРЕКРЫТИЕ деревянное (не эксплуатируемое)

ОКНА неламинированные профиль 70 мм, отливы металические

ДВЕРЬ входная металлическая

СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА деревянная, фермовая, сборная, обработанная

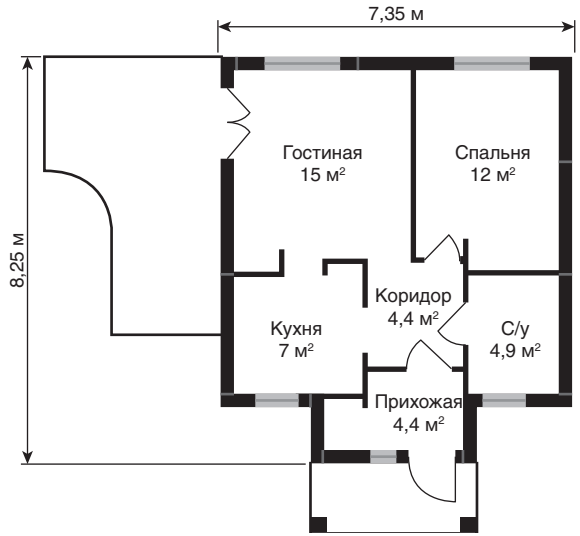
КРОВЛЯ металлочерепица пароизоляция с проклейкой швов утепление 200 мм (плиты 50 мм) гидроизоляция диффузионная контробрешетка (брусок 50х50) шаговая обрешетка (шаг 35 см) комплектующие

ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА

Дополнительные работы:

ОТДЕЛКА ФАСАДА С РАБОТОЙ
- облицовочная панель АИСТ 1м^2 2000 р.
- штукатурка 1 м^2 700 р.

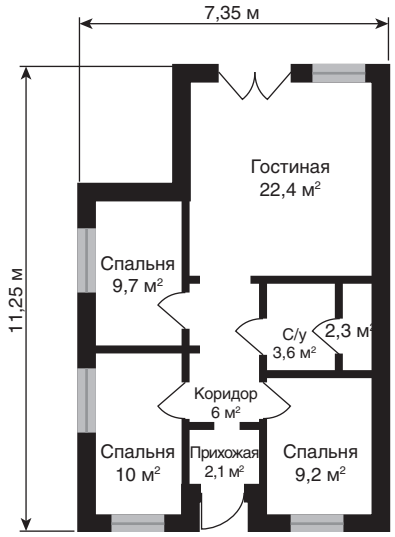
Аист - 47



Общая площадь дома 47 м^2

Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
	947 000 р.	1 034 000 р.

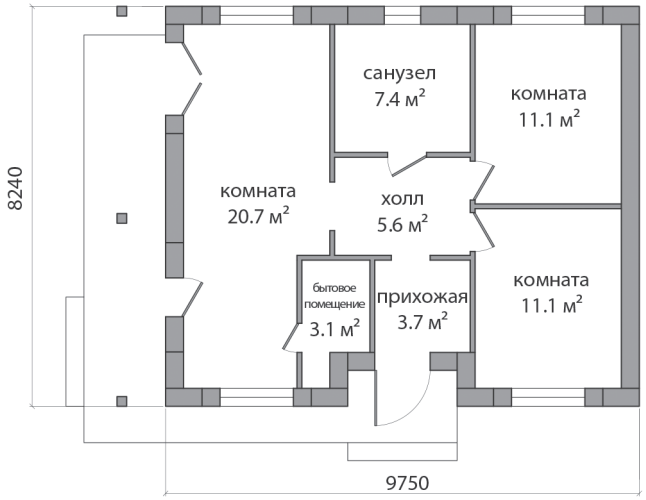
Аист - 64



Общая площадь дома 64 м²

Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
	1 331 200 р.	1 408 000 р.

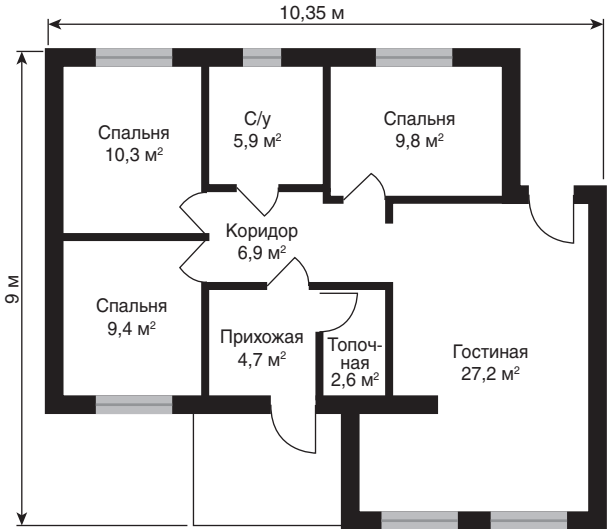
Аист - 65



Общая площадь дома 65 м²

Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
	1 352 000 р.	1 430 000 р.

Аист - 66



Общая площадь дома 66 м²

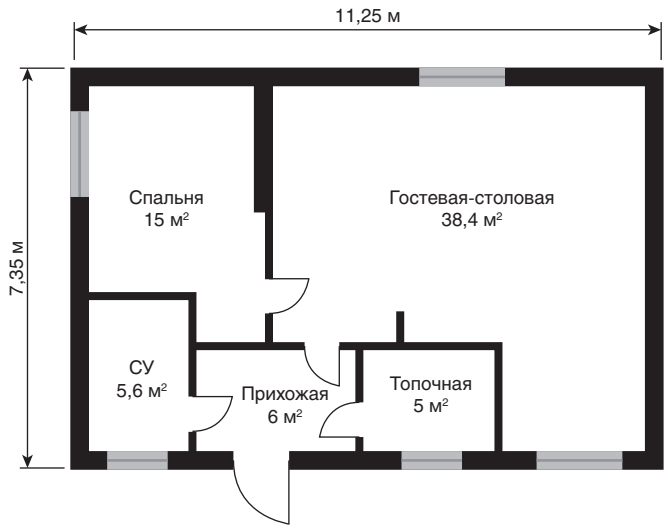
Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
	1 372 800 р.	1 452 000 р.

Аист - 68

Общая площадь дома 68 м²

Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
	1 414 000 р.	1 496 000 р.

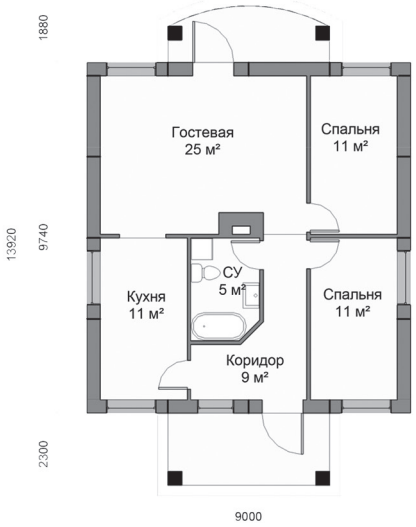
Аист - 70



Общая площадь дома 70 м²

Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
	1 456 000 р.	1 540 000 р.

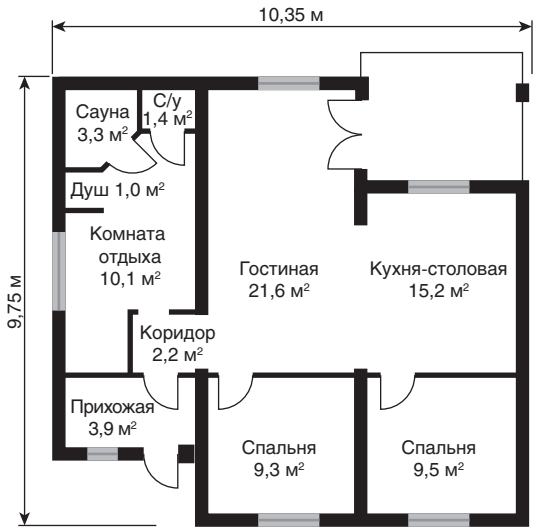
Аист - 72



Общая площадь дома 72 м²

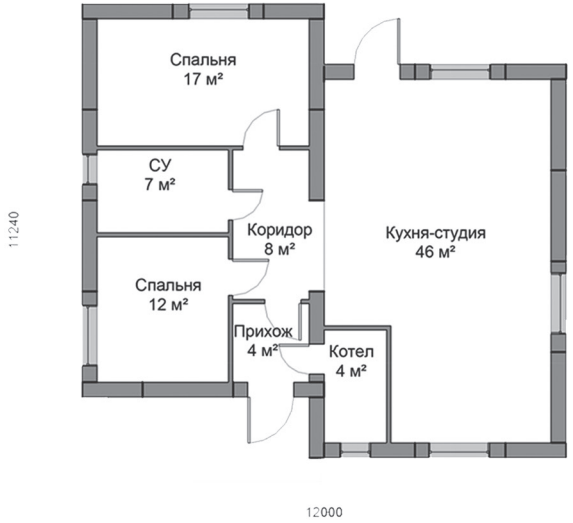
Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
	1 497 600 р.	1 584 000 р.

Аист - 76 с сауной



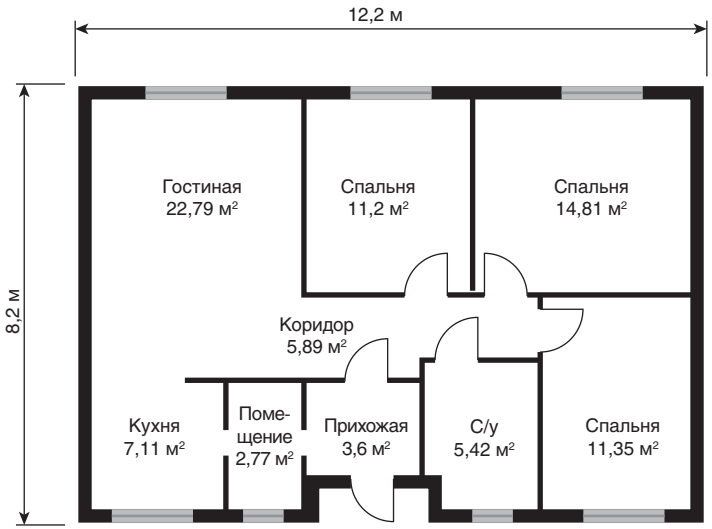
Общая площадь дома 76 м²	Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
		1 580 000 р.	1 672 000 р.

Аист - 90



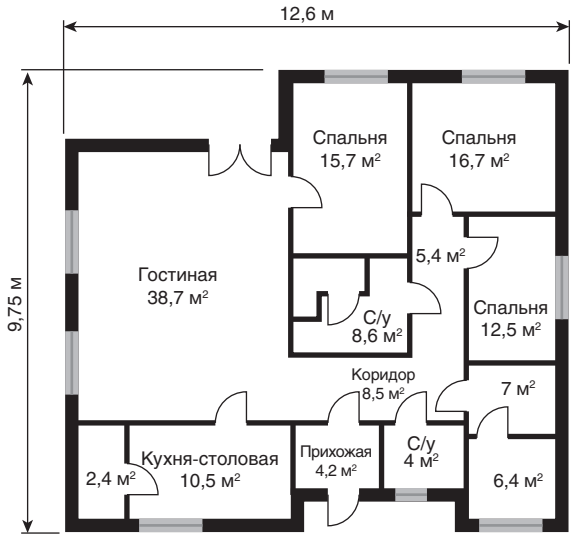
Общая площадь дома 90 м²	Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
		1 872 000 р.	1 980 000 р.

Аист - 99



Общая площадь дома 99 м²	Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
		2 059 000 р.	2 178 000 р.

Аист - 113

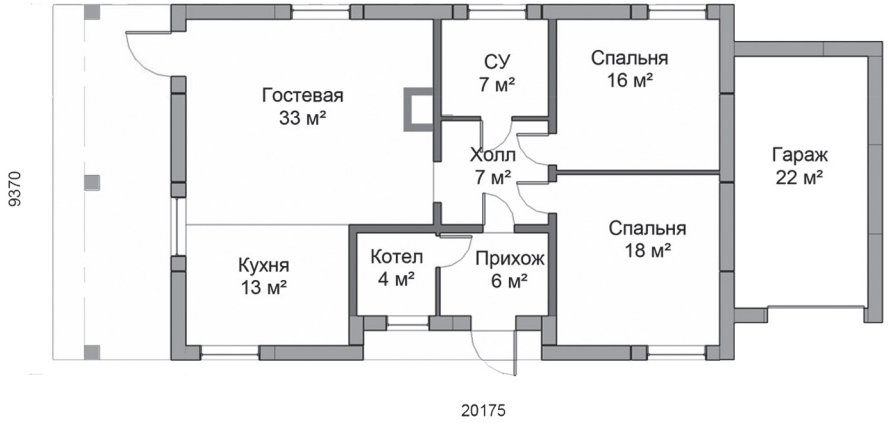


Общая площадь дома 113 м²	Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
		2 350 000 р.	2 486 000 р.

Аист - 125

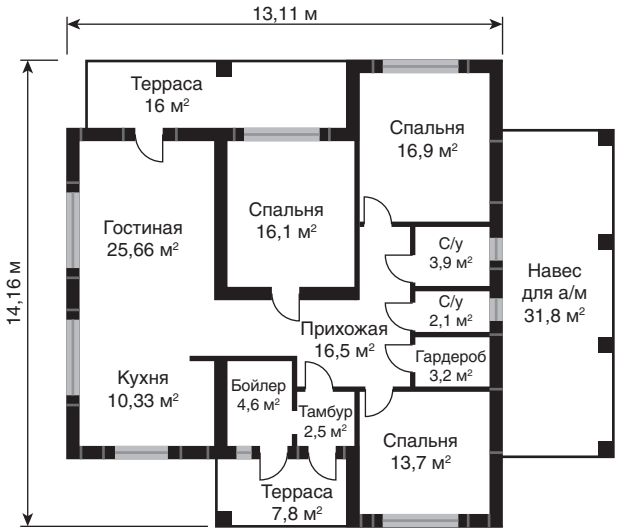
Общая площадь дома 125 м²	Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
		2 600 000 р.	2 750 000 р.

Аист - 126



Общая площадь дома 126 м²	Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
		2 620 800 р.	2 772 000 р.

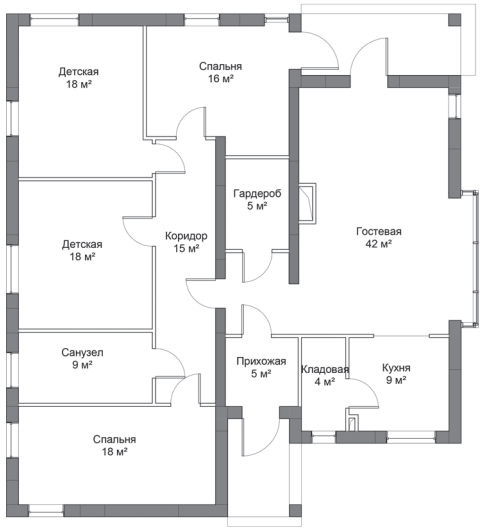
Аист - 135



Общая площадь дома 135 м²

Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
	2 808 000 р.	2 970 000 р.

Аист - 159

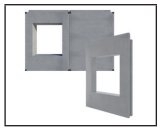


Общая площадь дома 159 м²

Стоимость дома	стены 300 мм	стены 370 мм
	3 307 000 р.	3 498 000 р.

Комплектация «Стандарт» 1 этаж с мансардой

ФУНДАМЕНТ с закладными под воду и канализацию земельные работы плита с ростверком и утепленным периметром



СТЕНЫ необлицованные наружные 370 мм

ПЕРЕКРЫТИЕ деревянные утепленные

ОКНА неламинированные профиль 70 мм, отливы металические

ЛЕСТНИЦА черновая

ДВЕРЬ входная металлическая

СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА деревянная, фермовая, сборная, обработанная

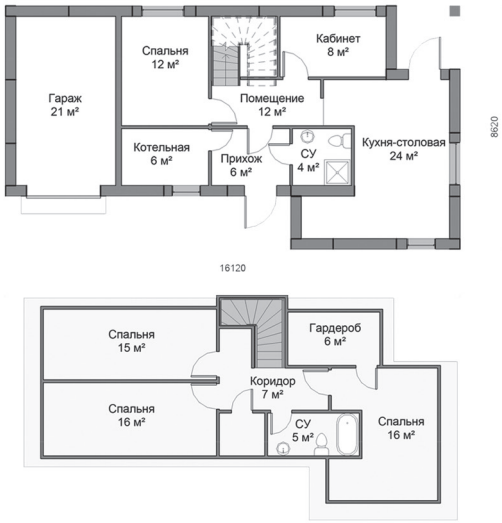
КРОВЛЯ металлочерепица пароизоляция с проклейкой швов утепление 200 мм (плиты 50 мм) гидроизоляция диффузионная контробрешетка (брусок 50х50) шаговая обрешетка (шаг 35 см) комплектующие

ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА

Дополнительные работы:

ОТДЕЛКА ФАСАДА С РАБОТОЙ
- облицовочная панель АИСТ 1м^2 2000 р.
- штукатурка 1 м^2 700 р.

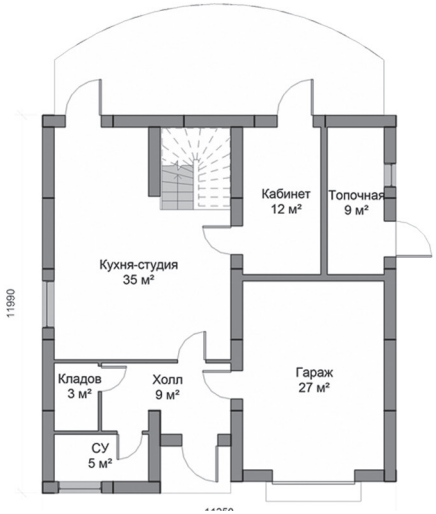
Аист - 158

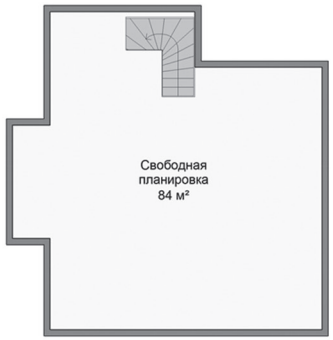


Общая площадь дома 158 м^2

Стоимость 3 160 000 р.

Аист - 180

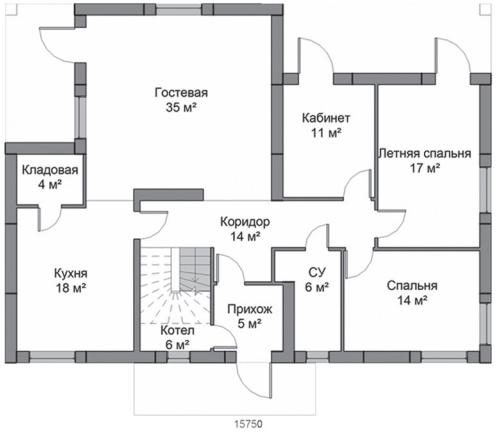


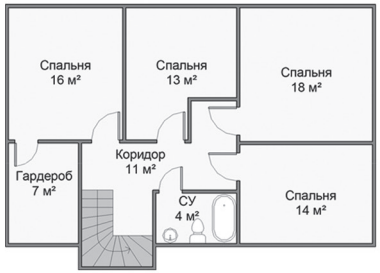


Общая площадь дома 180 м²

Стоимость 3 600 000 р.

Аист - 213

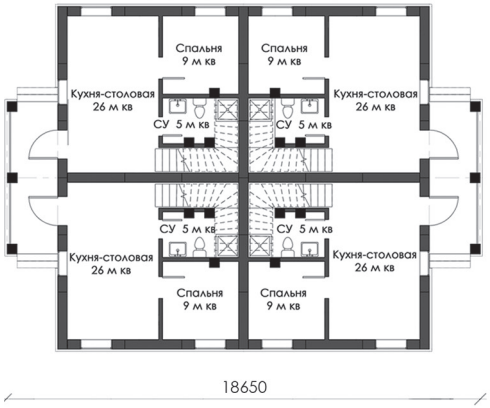


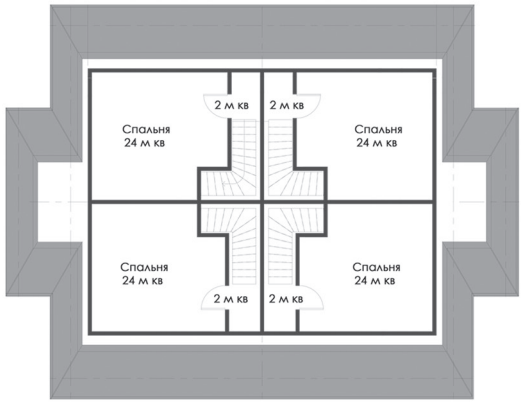


Общая площадь дома 213 м²

Стоимость 4 260 000 р.

Аист - 260, квадрохаус, 4 секции по 65 м²

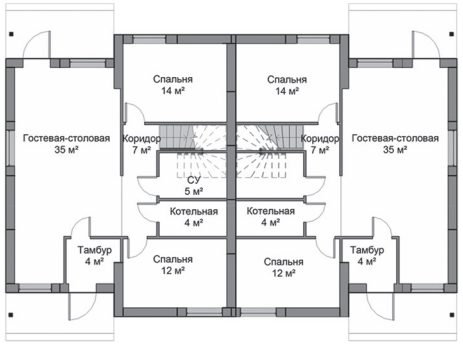


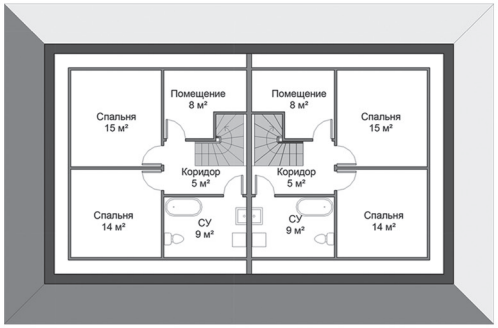


Общая площадь дома 260 м²

Стоимость 1 секции 1 235 000 р.

Аист - 264, дуплекс, 2 секции по 132 м²

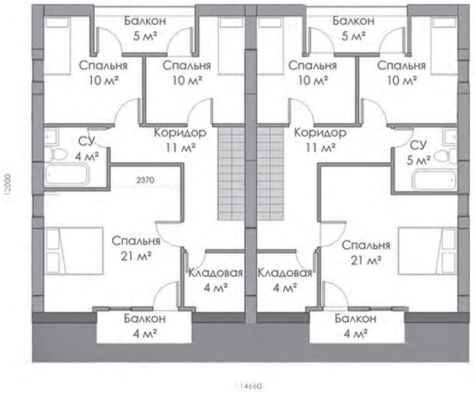




Общая площадь дома 132 м²

Стоимость 1 секции 2 508 000 р.

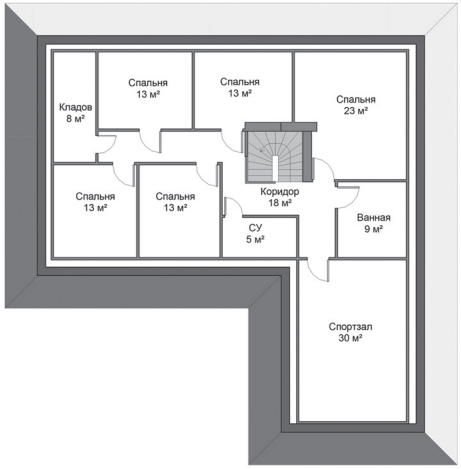
Аист - 284, дуплекс с гаражом, 2 секции по 142 м²



Общая площадь дома 142 м²

Стоимость 1 секции 2 698 000 р.

Аист - 333

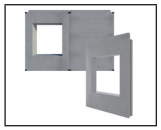


Общая площадь дома 333 м²

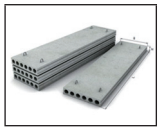
Стоимость 6 670 000 р.

Комплектация «Стандарт» 2 этажа

ФУНДАМЕНТ с закладными под воду и канализацию земельные работы плита с ростверком и утепленным периметром



СТЕНЫ необлицованные наружные 370 мм



ПЕРЕКРЫТИЕ плиты жб 160мм

ОКНА неламинированные профиль 70 мм, отливы металические

ЛЕСТНИЦА черновая

ДВЕРЬ входная металлическая

СТРОПИЛЬНАЯ СИСТЕМА деревянная, фермовая, сборная, обработанная

КРОВЛЯ металлочерепица пароизоляция с проклейкой швов утепление 200 мм (плиты 50 мм) гидроизоляция диффузионная контробрешетка (брусок 50х50) шаговая обрешетка (шаг 35 см) комплектующие

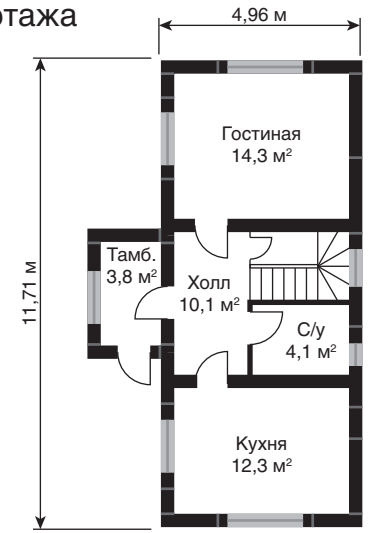
ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА

Дополнительные работы:

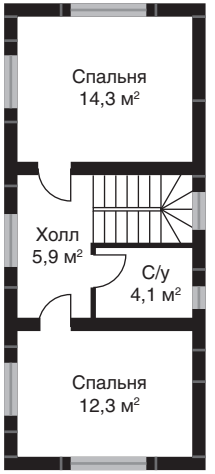
ОТДЕЛКА ФАСАДА С РАБОТОЙ
- облицовочная панель АИСТ 1м² 2000 р.
- штукатурка 1 м² 700 р.

Аист - 105

План 1 этажа



План 2 этажа

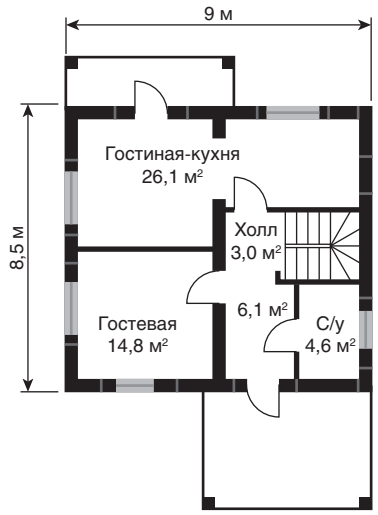


Общая площадь дома 109 м²

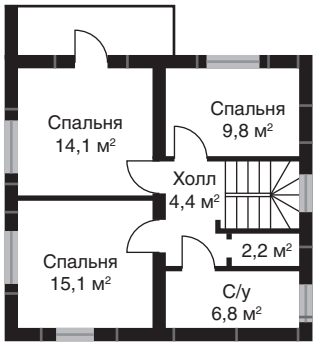
Стоимость 1 830 500 р.

Аист - 111

План 1 этажа



План 2 этажа

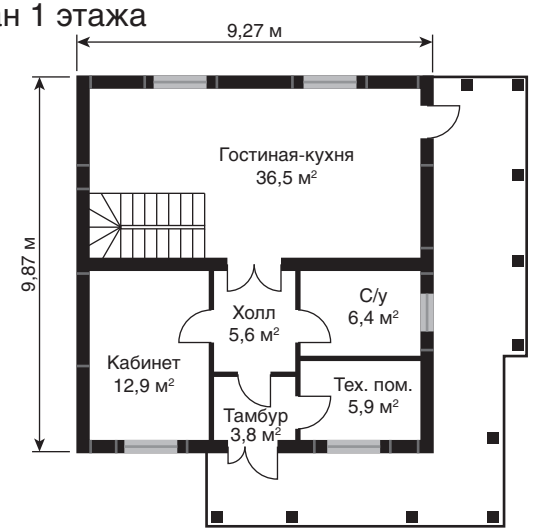


Общая площадь дома 111 м²

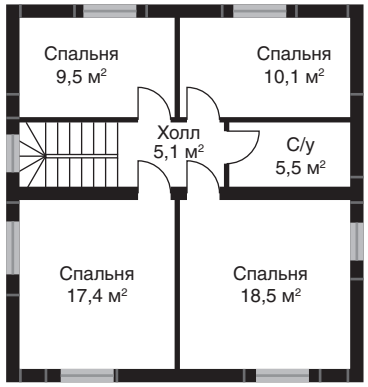
Стоимость 2 331 000 р.

Аист - 137

План 1 этажа



План 2 этажа



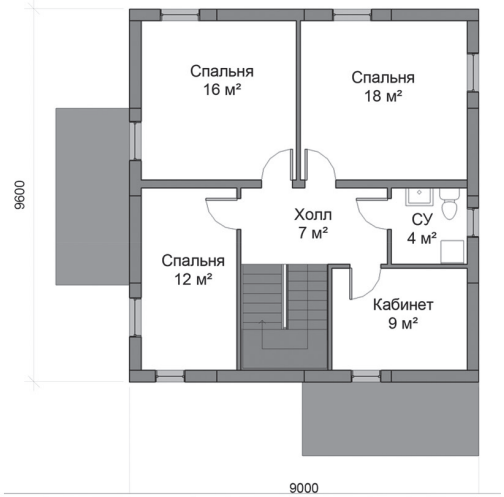
Общая площадь дома 137 м²

Стоимость 2 877 000 р.

Аист - 137

План 1 этажа

План 2 этажа

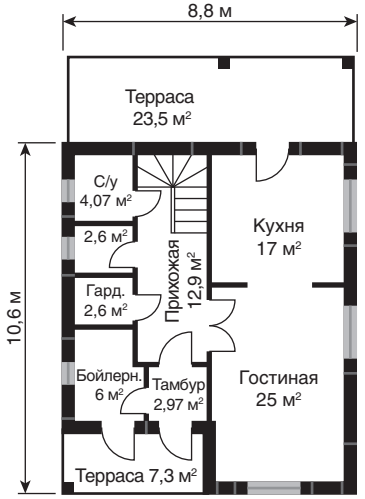


Общая площадь дома 137 м²

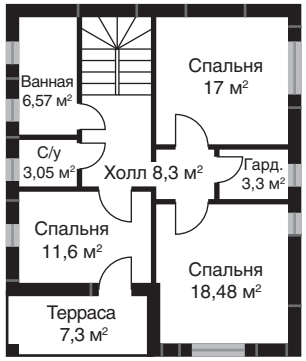
Стоимость 2 877 000 р.

Аист - 140

План 1 этажа



План 2 этажа



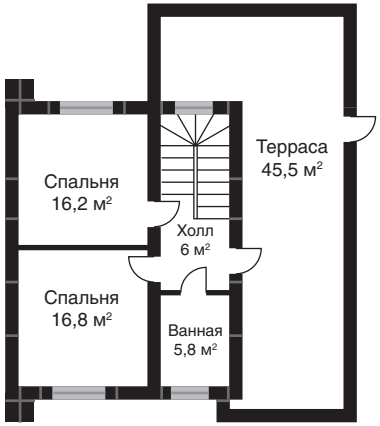
Общая площадь дома 140 м²

Стоимость 2 940 000 р.

Аист - 150

План 1 этажа

План 2 этажа



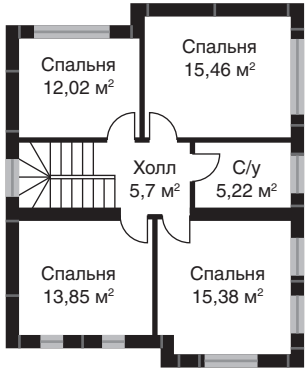
Общая площадь дома 150 м²

Стоимость 3 150 000 р.

Аист - 153

План 1 этажа

План 2 этажа

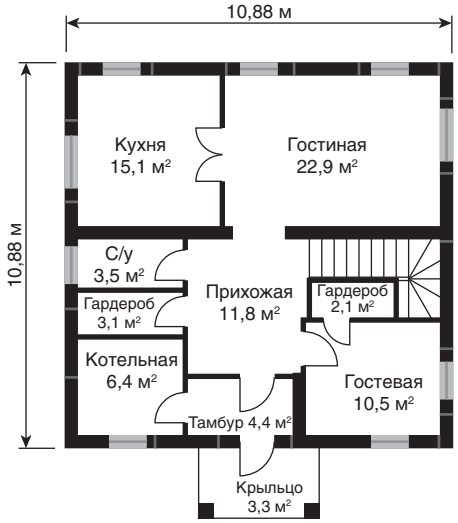


Общая площадь дома 153 м²

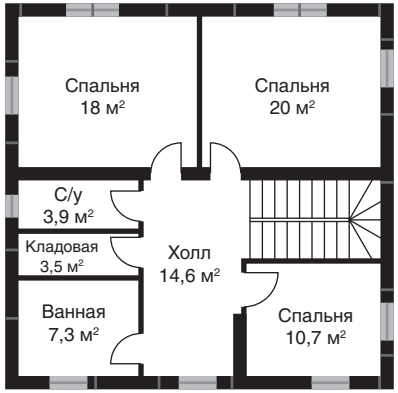
Стоимость 3 213 000 р.

Аист - 157

План 1 этажа



План 2 этажа

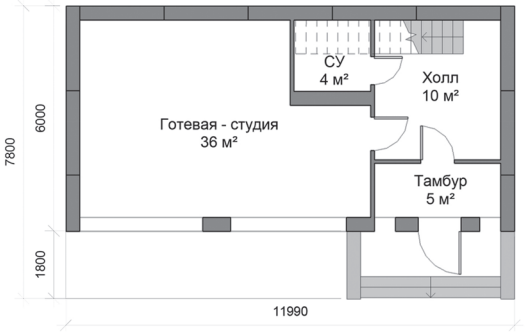


Общая площадь дома 157 м²

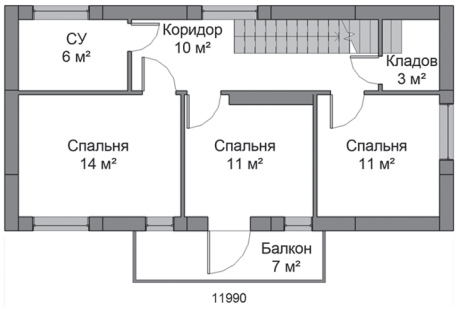
Стоимость 3 297 000 р.

Аист - 157

План 1 этажа



План 2 этажа



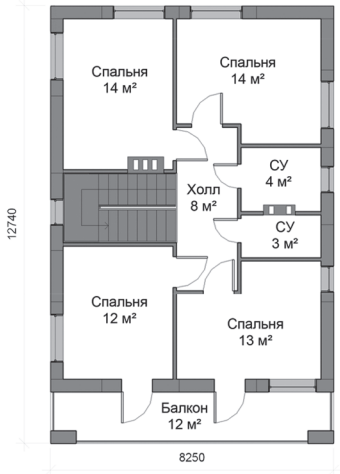
Общая площадь дома 157 м²

Стоимость 3 297 000 р.

Аист - 164

План 1 этажа

План 2 этажа

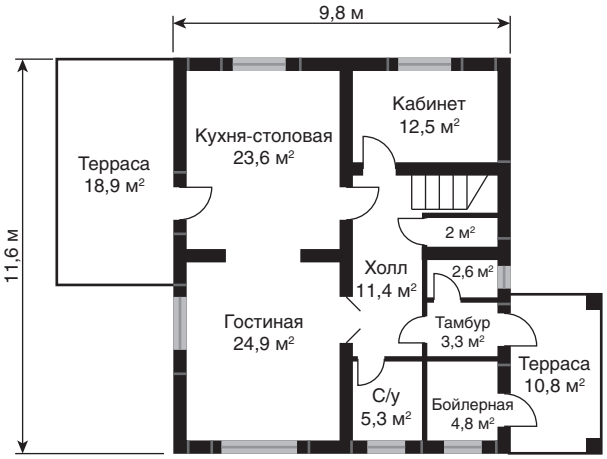


Общая площадь дома 164 м²

Стоимость 3 444 000 р.

Аист - 180

План 1 этажа



План 2 этажа

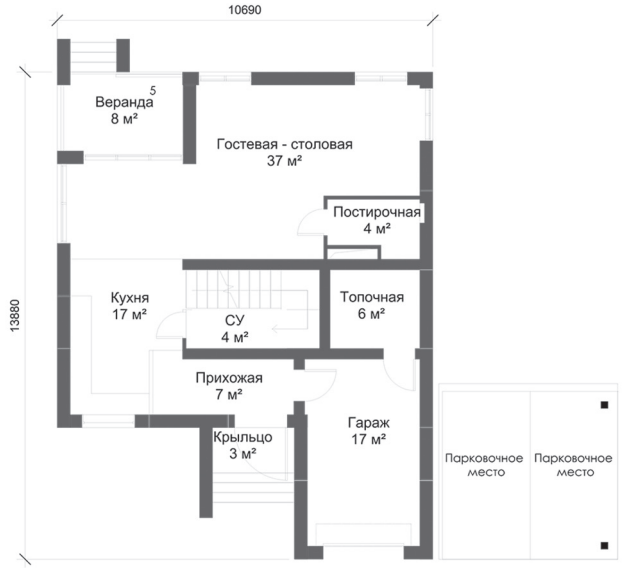
Общая площадь дома 180 м²

Стоимость 3 780 000 р.

Аист - 196 (отделка штукатурка)

Аист - 196 (отделка облицовочные панели Аист)

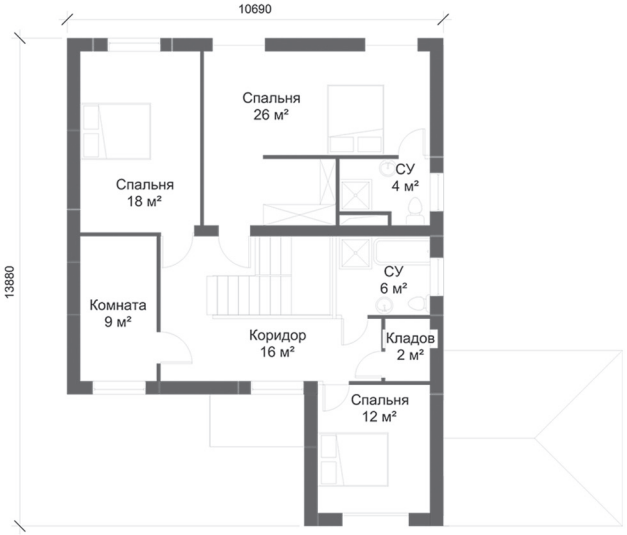
План 1 этажа



Общая площадь дома 196 м²

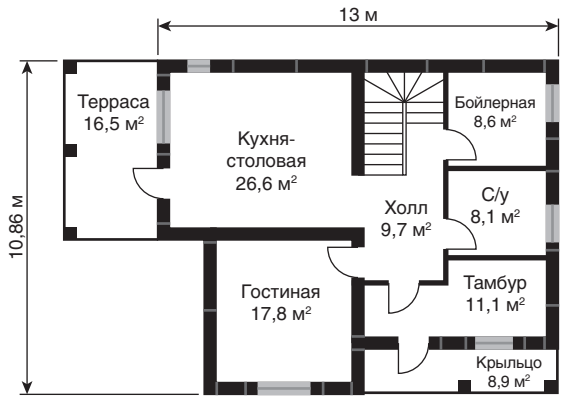
Стоимость 4 116 000 р.

План 2 этажа

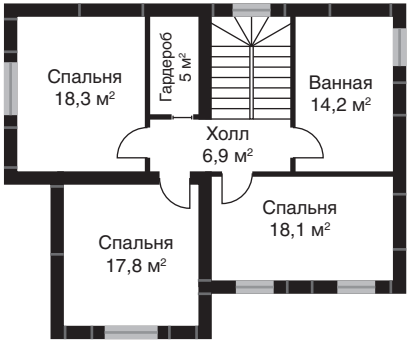


Аист - 205

План 1 этажа



План 2 этажа



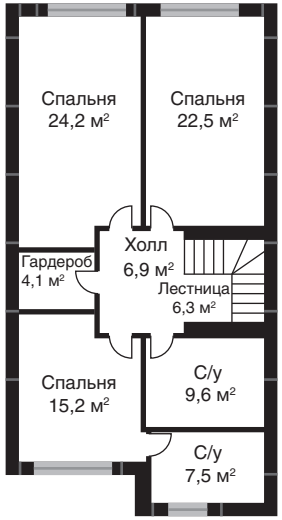
Общая площадь дома 205 м²

Стоимость 4 305 000 р.

Аист - 228, дуплекс, 2 секции по 114 м^2

План 1 этажа

План 2 этажа

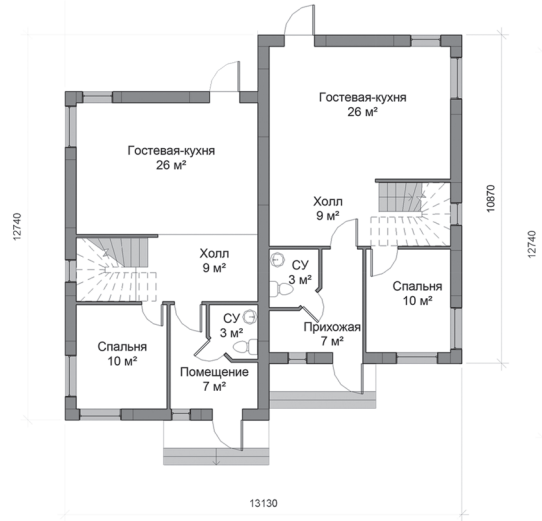


Общая площадь дома 228 м^2

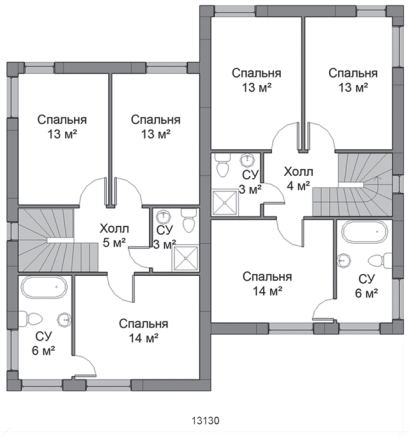
Стоимость 1 секции 2 280 000 р.

Аист - 218, дуплекс, 2 секции по 109 м²

План 1 этажа



План 2 этажа

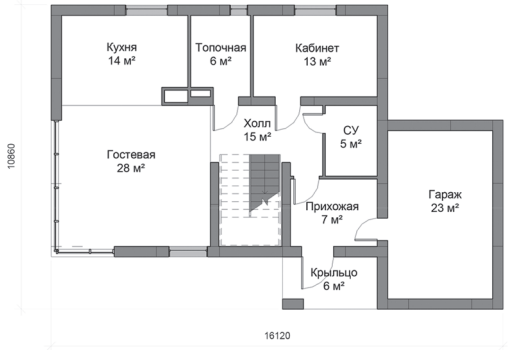


Общая площадь дома 218 м²

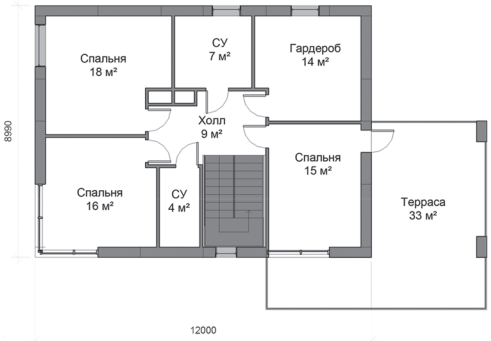
Стоимость 1 секции 2 180 000 р.

Аист - 233

План 1 этажа



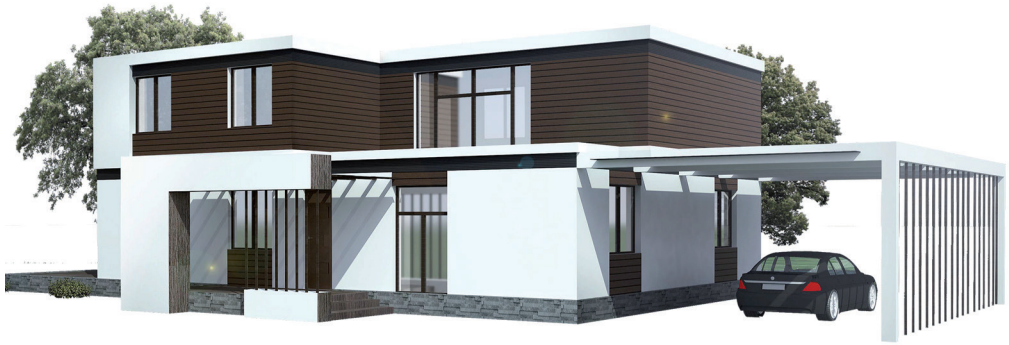
План 2 этажа



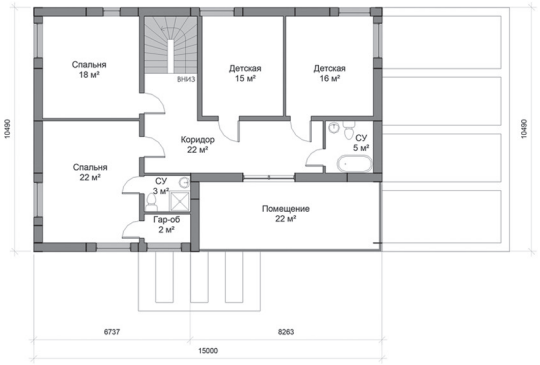
Общая площадь дома 233 м²

Стоимость 4 893 000 р.

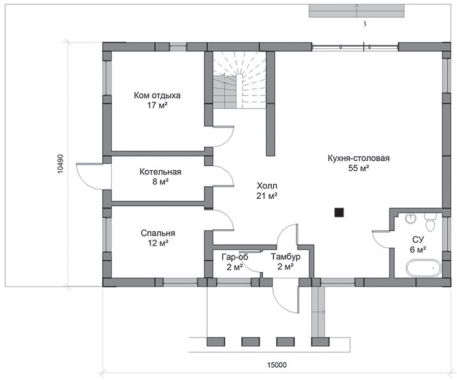
Аист - 248



План 1 этажа



План 2 этажа

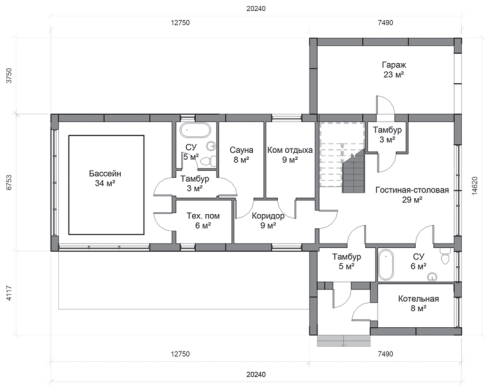


Общая площадь дома 248 м²

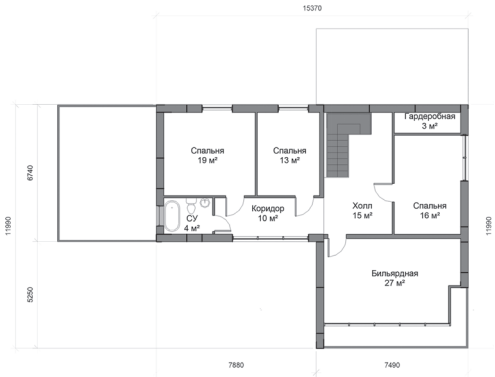
Стоимость 5 208 000 р.

Аист - 250

План 1 этажа



План 2 этажа

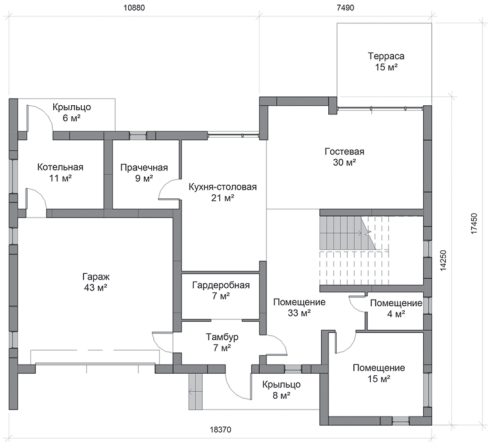


Общая площадь дома 250 м²

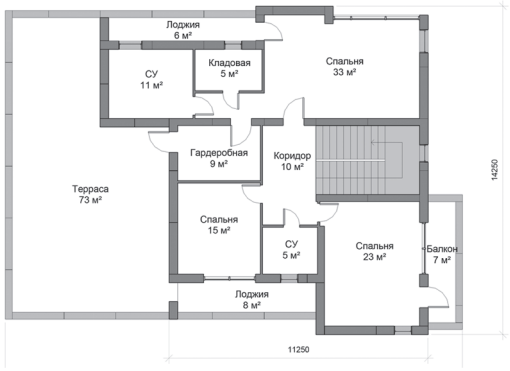
Стоимость 5 250 000 р.

Аист - 341

План 1 этажа



План 2 этажа

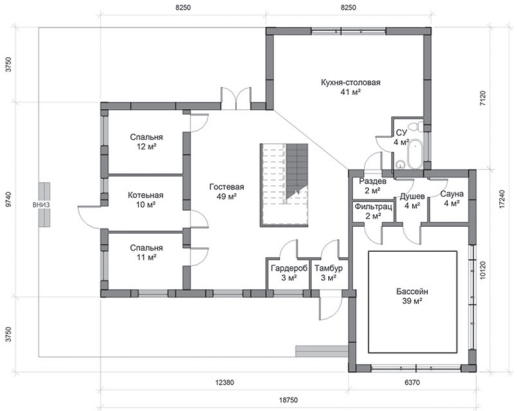


Общая площадь дома 341 м²

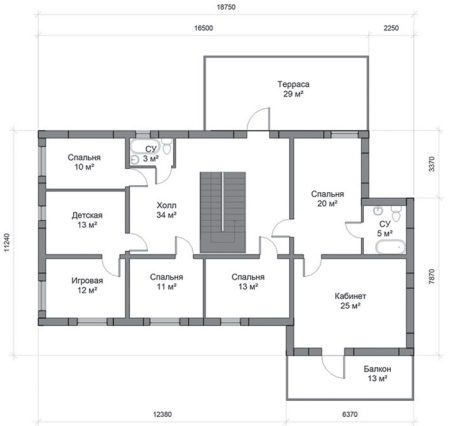
Стоимость 7 161 000 р.

Аист - 372

План 1 этажа



План 2 этажа



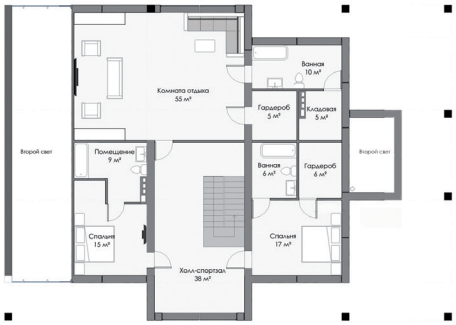
Общая площадь дома 372 м²

Стоимость 7 812 000 р.

Аист - 374

План 1 этажа

План 2 этажа

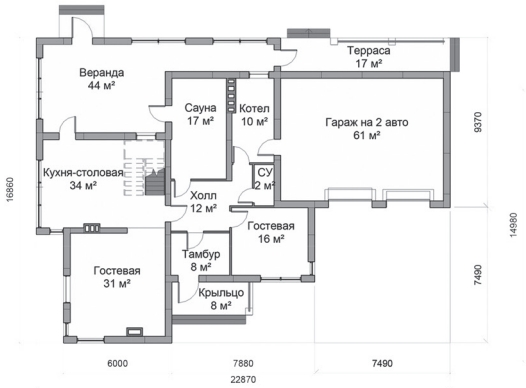


Общая площадь дома 374 м²

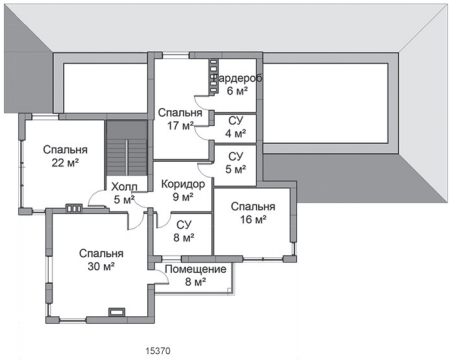
Стоимость 8 300 000 р.

Аист - 390

План 1 этажа



План 2 этажа



Общая площадь дома 390 м²

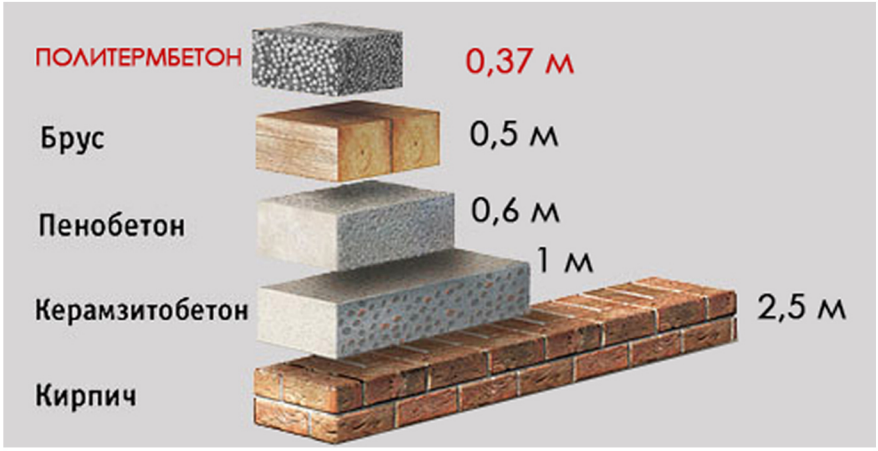
Стоимость 8 190 000 р.

ПРИМЕНЕНИЕ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ “АИСТ”

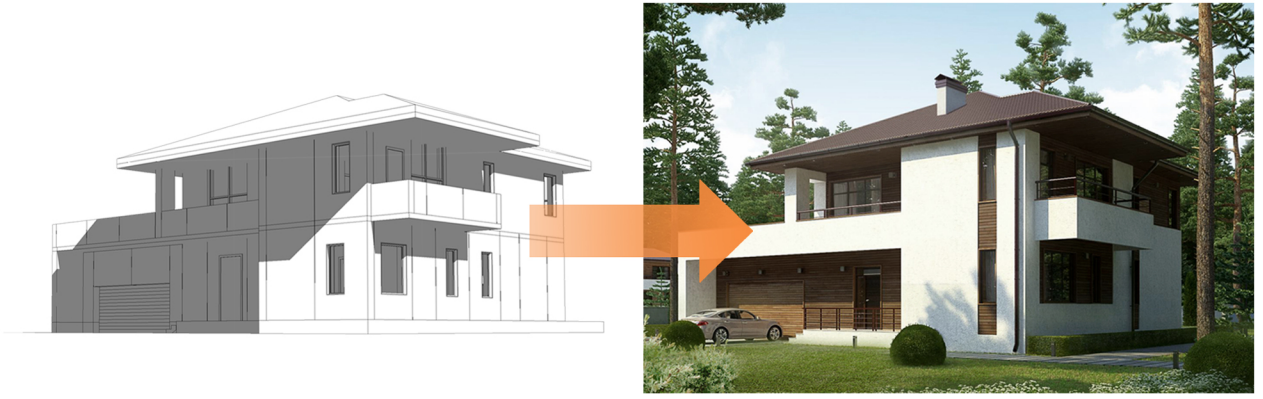
Что такое ПОЛИТЕРМБЕТОН ?

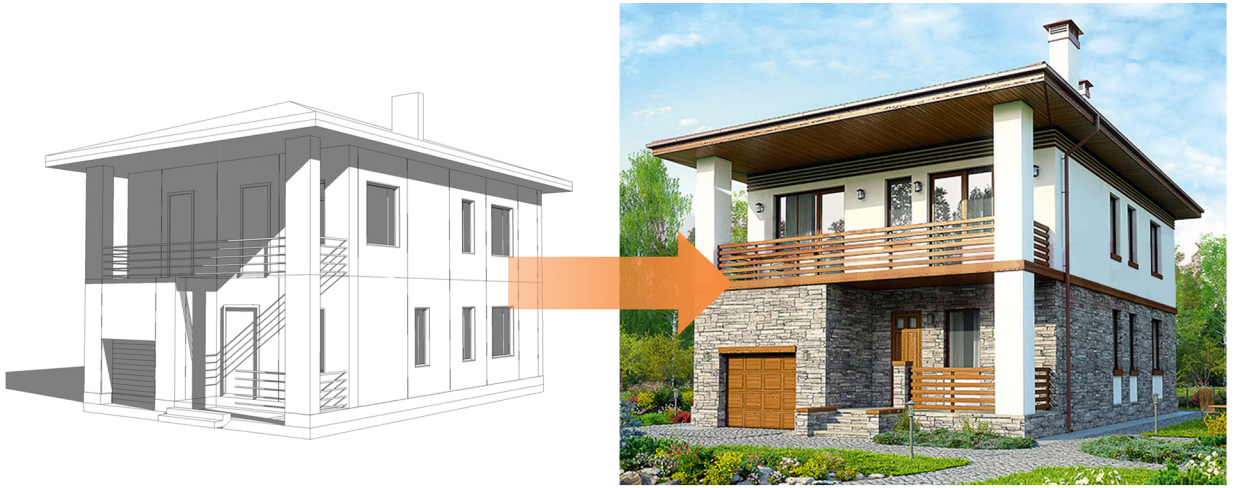
Политермбетон — разновидность лёгкого бетона — представляет собой композиционный материал, в состав которого входит **цемент, вода и гранулы политерма.**
Политермбетон производится с учетом требований ГОСТа Р 51263-99 и является экологически чистым стеновым материалом.
Долговечный и безопасный материал политермбетон обладает паропроницаемостью, свойственной древесине, благодаря чему в зданиях создаются комфортные для человека условия проживания.
Благодаря сочетанию теплоизолирующих свойств гранул политерма и бетона, удалось получить оптимальную комбинацию характеристик для строительного материала: **высочайшие показатели несущих характеристик, устойчивость к образованию грибков и плесени, гидрофобность, теплоэффективность, звукоизоляцию, огнезащиту.** Политермбетон относится к слабо горючим материалам и имеет группы по горючести Г1.
Политермбетонные конструкции имеют меньшую, по сравнению с бетонными, массу, что снижает расходы на транспортировку, монтаж и возведение фундамента.

Внутренняя высокая плотность структуры панелей позволяет крепить любой элемент интерьера.



Процесс производства обьекта. “от раскладки на панели к готовому дому”





ФПК "АИСТ"

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПАТЕНТ

НА ПОЛЕЗНУЮ МОДЕЛЬ
№ 92037

БЫСТРОВОЗВОДИМОЕ ЗДАНИЕ

Патентообладатель(ли): *Гайденко Дмитрий Александрович (RU), Лепченко Виктор Васильевич (RU), Сагайдак Станислав Евгеньевич (RU), Семенов Сергей Александрович (RU), Хусид Борис Леонидович (RU)*

Автор(ы): *см. на обороте*

Заявка № 2009145919
Приоритет полезной модели 11 декабря 2009 г.
Зарегистрировано в Государственном реестре полезных моделей Российской Федерации *10 марта 2010 г.*
Срок действия патента истекает 11 декабря 2019 г.

Руководитель Федеральной службы по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам
Б.П. Симонов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПАТЕНТ

НА ПОЛЕЗНУЮ МОДЕЛЬ
№ 106911

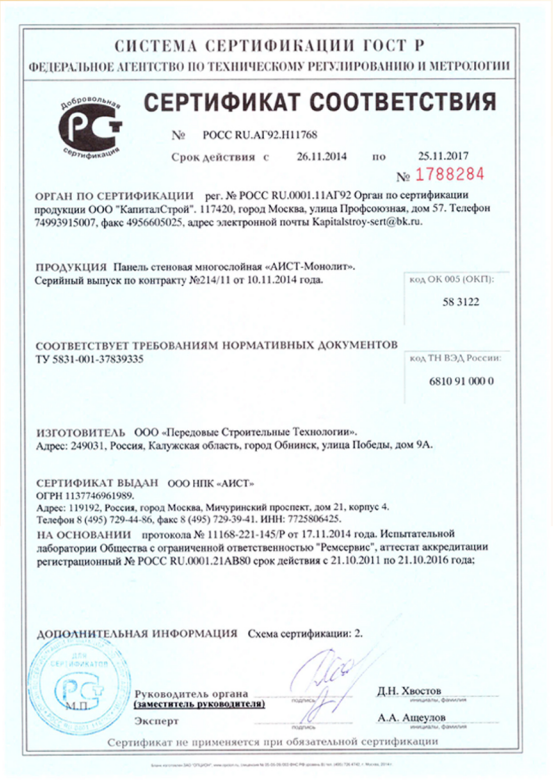
ОБЛИЦОВКА СТЕНОВОГО ОГРАЖДЕНИЯ ЗДАНИЙ

Патентообладатель(ли): *Гайденко Дмитрий Александрович (RU), Лепченко Виктор Васильевич (RU), Качмазов Мурат Сергеевич (RU), Суханов Сергей Анатольевич (RU)*

Автор(ы): *см. на обороте*

Заявка № 2011114841
Приоритет полезной модели 15 апреля 2011 г.
Зарегистрировано в Государственном реестре полезных моделей Российской Федерации *27 июля 2011 г.*
Срок действия патента истекает 15 апреля 2021 г.

Руководитель Федеральной службы по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам
Б.П. Симонов



СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ ГОСТ Р
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ РОСС RU.АГ92.Н11768
Срок действия с 26.11.2014 по 25.11.2017
№ 1788284

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ рег. № РОСС RU.0001.11АГ92 Орган по сертификации продукции ООО "КапиталСтрой". 117420, город Москва, улица Профсоюзная, дом 57. Телефон 74993915007, факс 4956605025, адрес электронной почты Kapitalstroy-sert@bk.ru.

ПРОДУКЦИЯ Панель стеновая многослойная «АИСТ-Монолит». Серийный выпуск по контракту №214/11 от 10.11.2014 года.
код ОК 005 (ОКП): 58 3122

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ ТУ 5831-001-37839335
код ТН ВЭД России: 6810 91 000 0

ИЗГОТОВИТЕЛЬ ООО «Передовые Строительные Технологии». Адрес: 249031, Россия, Калужская область, город Обнинск, улица Победы, дом 9А.

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН ООО НПК «АИСТ» ОГРН 1137746961989. Адрес: 119192, Россия, город Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4. Телефон 8 (495) 729-44-86, факс 8 (495) 729-39-41. ИНН: 7725806425.
НА ОСНОВАНИИ протокола № 11168-221-145/Р от 17.11.2014 года. Испытательной лаборатории Общества с ограниченной ответственностью "Ремсервис", аттестат аккредитации регистрационный № РОСС RU.0001.21АВ80 срок действия с 21.10.2011 по 21.10.2016 года;

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ Схема сертификации: 2.

Руководитель органа (заместитель руководителя) Д.Н. Хвостов
Эксперт А.А. Ашеулов

Сертификат не применяется при обязательной сертификации

Отдел развития:
+7 495 222-01-07
+7 965 266-78-28

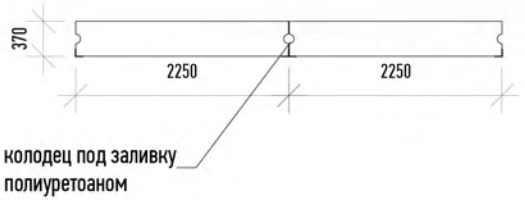
1. Прямое соединение (вид с внутреней стороны)

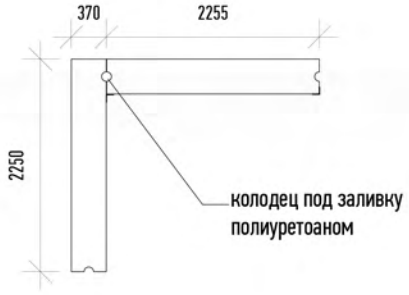
2. Угловое соединение

Угловое соединение обеспечивается за счет верхних и нижних закладных деталий. Детали соединяются между собой сварной пластиной

3. Соединение с плитой перекрытия

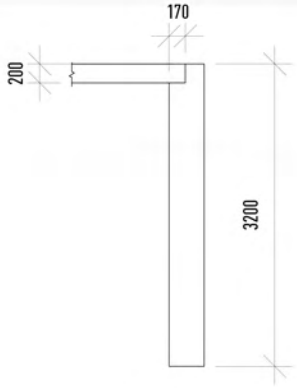
Стеновая панель садится на цесентно печаный раствор и дополнительно крепится к фундаментной плите с помощью анкерных болтов





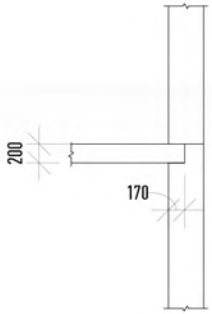
3. Соединение с плитой перекрытия

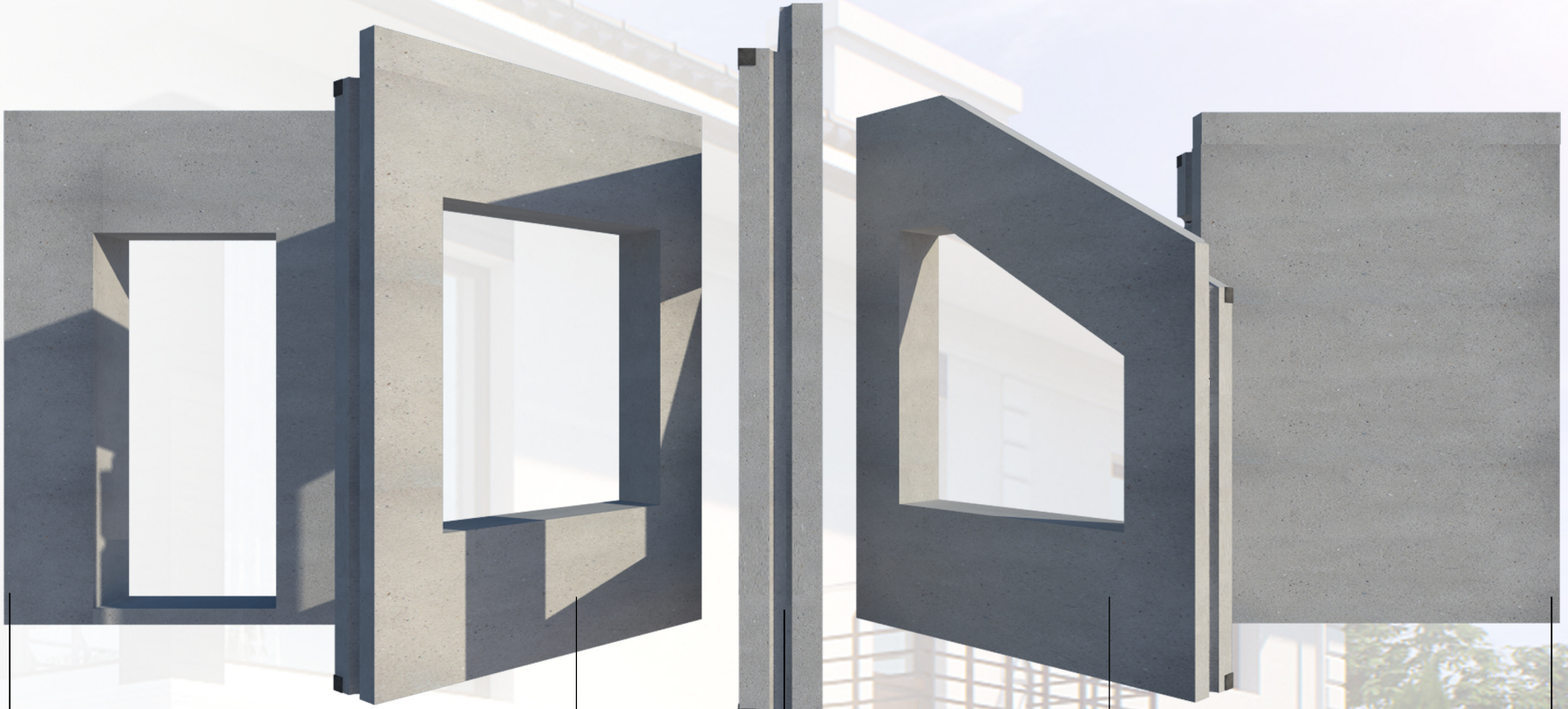
ЖБ плиты прекрытия опираются на специальный вырез в панели (высота 200 мм, глубина 170 мм). Глубина оприания на панель: от 120 до 200 мм



4. Вертикальное соединение

Крепление панели второго этажа к плите перекрытия обеспечивается аналогично креплению к фунтаментной плите - при помощи закладной детали, уголка и анкерного болта





СТАНДАРТНАЯ ДВЕРНАЯ ПАНЕЛЬ
Габариты: (в/ш/т) 3200/2250/370
Габариты дверного проема:(в/ш) 2410/1140
Внизу дверного проема имеется перемычка толщиной 100 мм, которая вырезается после монтажа панели

СТАНДАРТНАЯ ОКОННАЯ ПАНЕЛЬ
Габариты: (в/ш/т) 3200/2250/370
Габариты стандартного оконного проема: (в/ш) 620/1510

ТОРЕЦ ПАНЕЛИ
Имеет полуцилендрический вырез благодаря которому при стыковке с другой панелью образуется колодец. После монтажа колодец заливается полиуретаном, что позволяет избавится от “мостиков холода”

ОКОННАЯ ПАНЕЛЬ СО СКОСОМ
Габариты: (в/ш/т)
Переменная высота/2250/370
Изготавливается под заказ исходя из требований проекта на дом

СТАНДАРТНАЯ ГЛУХАЯ ПАНЕЛЬ
Габариты: (в/ш/т) 3200/2250/370

Отдел развития: +7 495 222-01-07; +7 965 266-78-28;